

Wójt Gminy Osiek Jasielski, działając na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344), Uchwały Nr VI/39/2015 Rady Gminy Osiek Jasielski z dnia 17 marca 2015 roku zmieniającej Uchwałę Nr XVII/111/2008 Rady Gminy w Osieku Jasielskim z dnia 30 kwietnia 2008 roku w sprawie ustalenia zasad dzierżawy i najmu nieruchomości stanowiących mienie Gminy Osiek Jasielski oraz Zarządzenia Nr 75/2023 Wójta Gminy Osiek Jasielski z dnia 12 czerwca 2023 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Osiek Jasielski przeznaczonych do oddania w najem, podaje do publicznej wiadomości

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości i KW	Obręb ewid. Powierzchnia nieruchomości [ha]	Opis nieruchomości	Oznaczenie w MPZP i przeznaczenie nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Wysokość czynszu i zasady aktualizacji opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości
1.	652 KS1J/00070860/9	Samokłęski 0,5125 ha	Działka utwardzona, zabudowana budynkiem magazynowym o pow. użytkowej ok. 206 m <sup>2</sup> , budynkiem stacji paliw o pow. użytkowej ok. 12 m <sup>2</sup> . Ponadto, na działce znajduje się zbiornik paliwowy o poj. 20m <sup>3</sup> , dystrybutor do benzyny bezołowiowej PB-95 i dystrybutor do oleju napędowego ON. Nad dystrybutorami znajduje się zadaszenie.	Nieruchomość objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego „Samokłęski III” zatwierdzonego Uchwałą Nr L/279/2018 Rady Gminy Osiek Jasielski z dnia 28 września 2018 r., zgodnie z którym nieruchomość ta znajduje się na terenie oznaczonym symbolem IP – tereny zabudowy techniczno -produkcyjnej.	Indywidualnie zgodnie z ustaleniami zawartymi w umowie najmu.	Stawka czynszu naliczana zgodnie z Uchwałą Nr XVIII/111/2008 Rady Gminy w Osieku Jasielskim z dnia 30 kwietnia 2008 roku w sprawie ustalenia zasad dzierżawy i najmu nieruchomości stanowiących mienie Gminy Osiek Jasielski zmienionej Uchwałą Nr VI/39/2015 Rady Gminy Osiek Jasielski z dnia 17 marca 2015 roku i aktualizowana corocznie zgodnie z Komunikatem Prezesa GUS w sprawie średniej ceny skupu żyta będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na dany rok, opublikowanym w Monitorze Polskim.	Niezwłocznie po podpisaniu umowy.