

Wykaz nieruchomości mienia komunalnego Gminy Osiek Jasielski przeznaczonych na sprzedaż

Wójt Gminy Osiek Jasielski, na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 roku poz. 1372) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 roku poz. 1990), Zarządzenia Nr 116/2021 Wójta Gminy z dnia 10.11.2021 roku w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości mienia komunalnego położonej w miejscowości Załęże przeznaczonej na sprzedaż w trybie bezprzetargowym, Uchwały Nr XXI/132/2020 Rady Gminy Osiek Jasielski z dnia 25 czerwca 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w trybie bezprzetargowym w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości do niej przyległej

| Lp. | Ozn. nier. wg. katastru nier. | Obręb ewidencyjny | Pow. nier. [ha] | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Cena wywoławcza (brutto) |
|-----|-------------------------------|-------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 1. | 197/1 KS1J/00037790/4 | Załęże | 0,0116 ha | Działka zlokalizowana w środkowej części nieruchomości Załęże, posiadająca wąski wydłużony kształt. Od strony południowej przylega do drogi asfaltowej, od strony zachodniej przylega do działki nr 196 zabudowanej budynkiem mieszkalnym. Działka położona jest w terenie płaskim. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Osiek Jasielski uchwalonego Uchwałą Nr XXXV/191/2017 Rady Gminy Osiek Jasielski z dnia 26.07.2017 r. przedmiotowa działka położona jest w terenie osadniczo usługowym. | Na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości 196 położonej w miejscowości Załęże | 4 500 zł |

1. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 10.11.2021 roku do dnia 1.12.2021 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy, oraz publikuje na stronie internetowej Urzędu Gminy i Biuletynie Informacji Publicznej, a informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Gminy Osiek Jasielski (www.osiekjasielski.pl, www.osiekjasielski.biuletyn.net)

2. Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz. U. 2020 poz. 1990) mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

art. 34 ust. 1 pkt 1 – przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów art. 34 ust. 1 pkt. 2 – jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.