

## **Przedmiar robót**

### **Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Osieku Jasielskim**

Budowa: **BUDYNEK ADMINISTRACYJNO - MAGAZYNOWY**  
Lokalizacja: **Osiek Jasielski, dz. nr ewid. 1619/79**

## Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

### Budynek administracyjno- magazynowy

#### 1. Opis konstrukcji budynku.

##### 1.1. Materiały:

Elementy żelbetowe: Beton C16/20, stal AIIIN(B500B)-główne, AI(S235)-pomocnicze

Drewno: klasa C24, wilgotność 12%

Otulina fundamentów – 5cm, otulina cz. naziemnych 3cm

##### 1.2. Wykopy fundamentowe:

Będą zastosowane wykopy wąsko przestrzenne. Głębokość wykopów około 1.5m poniżej istniejącego poziomu terenu. Wykopy wykonać koparką z wywozem ziemi na odkład.

Wykopy wykonać w okresie możliwie suchym z rozkopem lub zastosować zabezpieczenia ścian wykopu przed osunięciem. Nośność i układ zalegających w podłożu warstw geotechnicznych należy zweryfikować w trakcie wykonywania wykopów fundamentowych i postępować odpowiednio do zastanej sytuacji. W przypadku wystąpienia w wykopach namulów organicznych lub innych gruntów o niedostatecznej nośności (np. grunty nasypowe) należy usunąć je w całości i zastąpić zagęszczoną podsypką piaskowożwirową (ID=0.8-1.0) albo chudym betonem.

##### 1.3. Ławy, stopy fundamentowe:

- Ł1, St1- żelbetowe wylewane proste z betonu C16/20 zbrojone wykonać na podkładzie z 10cm warstwy chudego betonu. Głębokość posadowienia 1,2m poniżej istniejącego poziomu terenu. Powierzchnie boczne ław fundamentowych przeznaczone do obsypania gruntem zabezpieczyć przeciwwilgociową izolacją powłokową na bazie wody

##### 1.4. Słupy fundamentowe:

- St1- żelbetowe wylewane proste z betonu C16/20 zbrojone AIIIN. Zbrojenie ze słupów zakotwić w stopach. Powierzchnie boczne fundamentowych przeznaczone do obsypania gruntem zabezpieczyć przeciwwilgociową izolacją powłokową na bazie wody

##### 1.5. Ściany fundamentowe:

- wylewane na mokro o grubości 24cm z betonu. Ściany zakończyć wieńcem żelbetowym. Po rozszolowaniu powierzchnie zabezpieczyć przeciwwilgociową izolacją powłokową na bazie wody. Na wierzchu ścian fundamentowych zastosować izolację 2x papa fundamentowa termozgrzewalna

##### 1.6. Ściany konstrukcyjne:

- mur gr. 24cm z bloczków z betonu komórkowego „600” na zaprawie cienkospoinowej tego samego producenta

##### 1.7. Ściany działowe:

- mur gr. 12cm z bloczków z betonu komórkowego „600” na zaprawie cienkospoinowej tego samego producenta

##### 1.8. Stropy:

P1 - Strop żelbetowy z betonu C16/20 wylewany na mokro o grubości 14cm zbrojony dwukierunkowo AIIIN.

##### 1.9. Trzpienie, słupy:

R1, St1- Trzpienie i słupy żelbetowe 24x30cm oraz 30x30cmz betonu C16/20 wylewane na mokro, stal A-IIIN,

##### 1.10. Nadproża, belki:

N1 - Nadproża i belki żelbetowe z betonu C16/20 wylewane na mokro, stal A-IIIN

Położenie wymiary i zbrojenie jest szczegółowo opisane na rysunku konstrukcyjnym.

##### 1.11. Dach:

Dach nad budynkiem, zaprojektowano, jako czterospadowy. Więźba jętkowa opiera się na czterech murlatach oraz słupkach kalenicowych i pośrednich.

- całość konstrukcji wykonać z drewna miękkiego sosnowego lub świerkowego klasy C24.

- całość drewnianej konstrukcji dachu impregnować środkami bio i ogniochronnymi.

- murlatę przykręcić do wieńcy za pomocą kotew stalowych o16mm co min 2m.

- pod murlatą zastosować pasek z papy

##### 1.12. Wieńiec:

W1, W2 - wieńce żelbetowe o wymiarach 24x24cm, zbrojone 4#12,

##### 1.13. Wentylacja:

- W pomieszczeniach magazynowych wykonać wentylację przelotową w ścianach zewnętrznych.

- W części administracyjnej za pomocą rury spiro fi150 zakończonej wywiewką dachową typu H

##### 1.14. Izolacje:

- izolacja fundamentowa: pionowa masa dyspersyjna asfaltowo-kauczukowa na bazie wody x2, 2x pozioma papa fundamentowa termozgrzewalna

- izolacja pod posadzką na gruncie folia PE 0,5mm

- termiczna stropu nad cz. admin. - styropian 20cm EPS 040, min. 12,5kg/m3

- termiczna dachu - wełna szklana gr. 15cm, λ=0,039 (min.)

- termiczna ścian parteru – Styropian EPS 040, min. 12,5kg/m3 (gr.15cm – ściany zewn. i gr.10cm ściany wewn.),

- termiczna fundamentu- styropian XPS 8cm klejony bitumicznym klejem do styropianu,

- termiczna podposadzkowa - styropian EPS 038, CS(10) ?10kPa, 15cm,
- folia paroszczelna, Sd=100m
- folia paroprzepuszczalna, Sd?0,01m, przepuszczalność pary 2000 g/m2(24h)

**1.15. Tynki i okładziny:**

- wewnętrzne - tynk cementowo-wapienne kat. IV filcowane,
- zewnętrzne - tynk cienkowarstwowy systemowy, silikatowy
- płyty gipsowo kartonowe 12,5mm na stelażu stalowym
- cokół – tynk mozaikowy cienkowarstwowy
- podłoga w cz. administracyjnej – gres 30x30cm, (R10, klasa IV), z cokołem 10cm
- podłoga w cz. magazynowej – posadzka przemysłowa 20cm, z betonu C20/25 zbrojona włóknom rozproszonym (stalowym / polipropylenowym). Posadzkę powierzchniowo utwardzić (np. technologia DST) zwiększając odporność na ścieranie i pylenie a także na penetrację olejów i smarów. Posadzkę zdylać od elementów konstrukcyjnych oraz podzielić na pola ok. 3m x 3m. Szczeliny wypełnić sznurem elastycznym. Dylatacje przy elementach konstrukcyjnych wypełnić pianką PU 1cm.

- ściany wewnętrzne w pom.6 – płytki ceramiczne do wys. 2m
- w pom. 4 i 2 fartuch z płytek ceramicznych dookoła umywalki i zlewu.

**1.16. Malowanie i powłoki zabezpieczające:**

- malowanie ścian i sufitów farbami emulsyjnymi (ściany farby kat. III)
- impregnacja drewna konstrukcyjnego środkami grzybo- i owadobójczymi, oraz ognioochronnymi.

**1.17. Stolarka:**

- Okna PCV U=1,1W/m2\*K, parapety wewnętrzne PCV komorowe, parapety zewnętrzne z blachy powlekanej płaskiej
- drzwi wewnętrzne płycinowe odporne na wilgoć, zmywalne, ościeżnice stalowe zabezpieczyć farbą antykorozyjną
- brama segmentowa aluminiowa profil ciepły min.40mm z przeszklaniem, otwieranie ręczne, zabezpieczenie przed pęknięciem sprężyny
- Drzwi zewnętrzne wejściowe, aluminiowe z przegrodą termiczną min. 60mm, dwa zamki,

**1.18. Pokrycie dachu:**

- blacha trapezowa ocynkowana powlekana T35 0,5mm

**1.19. Obróbki blacharskie:**

- blacha ocynkowana powlekana 0,5mm
- rynny i rury spustowe PCV

**1.20. Roboty zewnętrzne:**

Wokół budynku wykonać opaskę z kostki betonowej o szerokości 50cm, w kolorze szarym, ze spadkiem 2% od budynku.

**1.21. Kolorystyka:**

- wg Inwestora

## Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	<b>Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Osieku Jasielskim</b>		
1	Rozdział	<b>BUDYNEK ADMINISTRACYJNO - MAGAZYNOWY</b>		
1.1	Element	<b>Wymagania ogólne dla całej inwestycji</b>		
1.1.1	Kalkulacja własna	Wytyczanie i inwentaryzacja całości zamierzenia inwestycyjnego	kpl	1,000
1.1.2	Kalkulacja własna	Wykonanie dokumentacji powykonawczej - badania, pomiary niezbędne dokumenty do oddania obiektu do użytkowania	kpl	1,000
1.2	Element	<b>FUNDAMENTY</b>		
1.2.1	KNR 201/109/5	Ręczne ścinanie i karczowanie, krzaki i podszybia średniej gęstości	ha	0,200
1.2.2	KNR 201/122/1	Pomiary przy wykopach fundamentowych, teren równinny i nizinny		
		Wyliczenie ilości robót:		
		281,25+98,438+112,125		491,813000
		RAZEM:		491,813000
1.2.3	KNR 201/126/1	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(20,5+1,0*2)*(10,5+1,0*2)		281,250000
		RAZEM:		281,250000
1.2.4	KNR 201/126/2	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, dodatek za każde dalsze 5 cm grubości - zwiększenie grubości do 35cm łącznie		
		Krotność=4	m2	281,250

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.2.5	KNR 201/211/5 (1)	Roboty ziemne koparkami przedsiębiornymi z transportem urobku samochodami samowyladowczymi do 1' km, w ziemi uprzednio zmagazynowanej w hałdach, koparka 0,40' m3, grunt kategorii I-III, spycharka 55' kW, samochód do 5' t - odwóz humusu		
		Wyliczenie ilości robót:		
		281,25*0,35	98,437500	
		RAZEM:	98,437500	m3
1.2.6	KNR 201/214/4 (3)	Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęcie 0,5' km odległości transportu, ponad 1' km samochodami samowyladowczymi, po drogach utwardzonych, grunt kategorii III-IV, samochód 10-15' t - wykonawca okrśla sam odleglosc odwozu Krotność=6		
		Wyliczenie ilości robót:		
		humus odkop	98,438	98,438000
		RAZEM:	98,438000	m3
1.2.7	KNR 201/217/6	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi na odkład, koparka 0,40 m3, grunt kategorii III		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(20*2+10*2+5+5+1,75)*1,0*1,5	107,625000	
		1,5*1,5*1,0*2	4,500000	
		RAZEM:	112,125000	m3
1.2.8	KNR 201/301/2	Roboty ziemne z transportem urobku samochodami samowyladowczymi do 1' km, kategoria gruntu III		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,7*0,1*(10*2+20*2+6,76+4,73-0,9)	4,941300	
		1,1*1,1*3*0,1	0,363000	
		RAZEM:	5,304300	m3
1.2.9	KNR 201/214/4 (3)	Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęcie 0,5' km odległości transportu, ponad 1' km samochodami samowyladowczymi, po drogach utwardzonych, grunt kategorii III-IV, samochód 10-15' t - wykonawca okrśla sam odleglosc odwozu Krotność=6		
				m3
1.2.10	KNR 202/1101/1 (1)	Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,7*0,1*(10*2+20*2+6,76+4,73-0,9)	4,941300	
		1,1*1,1*3*0,1	0,363000	
		RAZEM:	5,304300	m3
1.2.11	KNR 202/202/1 (1)	Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6' m, transport betonu taczkami, japonkami - Beton C16/20		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,5*0,35*(20*2+10*2+6,76+4,73-0,9)	12,353250	
		RAZEM:	12,353250	m3
1.2.12	KNR 202/204/1 (1)	Stopy fundamentowe żelbetowe, prostokątne o objętości do 0.5' m3, transport betonu taczkami, japonkami - Beton C16/20		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,9*0,9*0,35*3	0,850500	
		RAZEM:	0,850500	m3
1.2.13	KNR 202/206/1 (1)	Ściany betonowe, grubość 20' cm, proste, wysokość do 3' m, transport betonu taczkami, japonkami - Beton C16/20		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,15*(20*2+10*2+6,76+4,73-0,3)	81,868500	
		RAZEM:	81,868500	m2
1.2.14	KNR 202/206/5 (1)	Ściany betonowe, dodatek za każdy 1' cm różnicy grubości ściany, transport betonu taczkami, japonkami - Beton C16/20 Krotność=4,00		
				m2
1.2.15	KNR 202/208/4 (1)	Słupy żelbetowe prostokątne (pod stropy monolityczne), wysokość do 4' m, obwód do przekroju: 12-16m/m2, transport betonu taczkami, japonkami - Beton C16/20		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,25*0,3*0,3*3	0,337500	
		RAZEM:	0,337500	m3
1.2.16	KNR 202/290/2 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14' mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(9,6+9,6+24,24)*1,21/1000+(292,72*0,888)/1000	0,312498	
		RAZEM:	0,312498	t
1.2.17	KNR 202/290/1 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 8-14' mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(43,2+399)*0,222/1000	0,098168	
		RAZEM:	0,098168	t

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.2.18	NNRNKB 202/618/1	Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej, ław fundamentowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ławy	0,35*(20*2+10*2+6,76+4,73)	25,021500
		stopy	1,0*1,0*2	2,000000
		RAZEM:	27,021500	m2
				27,022
1.2.19	KNR 202/602/1	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, 1 warstwa		
		Wyliczenie ilości robót:		
			0,25*(20*2+10*2+6,76+4,73)+1,0*1,0*3-0,3*0,3*3	20,602500
		RAZEM:	20,602500	m2
				20,603
1.2.20	KNR 202/602/2	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, dodatek za każdą następną warstwę	m2	20,603
1.2.21	KNR 202/603/1	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, 1 warstwa		
		Wyliczenie ilości robót:		
			81,87*2+0,3*4*1,25	165,240000
			0,35*(10*2+20*2+6,76+4,73)*2	50,043000
		RAZEM:	215,283000	m2
				215,283
1.2.22	KNR 202/603/2	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, dodatek za każdą następną warstwę	m2	215,280
1.2.23	KNR 915/401/1	Izolacje termiczne z zastosowaniem płyt styropianu EPS lub styropianu XPS, izolacje pionowe gr.8cm płyty mocowane za pomocą kleju		
		Wyliczenie ilości robót:		
			1,25*(10,5*2+20,5*2)	77,500000
		RAZEM:	77,500000	m2
				77,500
1.2.24	KNNRW 3/207/1	Izolacje pionowe ścian fundamentowych, z folii kubełkowej, bez gruntowania powierzchni		
		Wyliczenie ilości robót:		
			1,5*(10,5*2+20,5*2)	93,000000
		RAZEM:	93,000000	m2
				93,000
1.2.25	NNRNKB 202/618/1	Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej, ław fundamentowych - pod mur	m2	27,022
1.2.26	KNR 201/230/1 (1)	Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10' m, grunt kategorii I-III, spycharka 55' kW (75' KM)		
		Wyliczenie ilości robót:		
			98,438-5,304-12,35-88,7*0,24-0,34-78*0,08	52,916000
		RAZEM:	52,916000	m3
				52,916
1.2.27	KNR 201/236/2	Zagęszczanie nasypów, ubijakami mechanicznymi, grunt spoisty kategorii III-IV	m3	52,900
1.2.28	KNR 201/212/3 (1)	Roboty ziemne koparkami podsiębiernymi z transportem urobku samochodami samowyladowczymi do 1' km, w ziemi uprzednio zmagazynowanej w hałdach, koparka 0,25' m3, grunt kategorii I-III, spycharka 55' kW		
		Wyliczenie ilości robót:		
			112,1-52,9	59,200000
		RAZEM:	59,200000	m3
				59,200
1.2.29	KNR 201/214/4 (3)	Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęcie 0,5' km odległości transportu, ponad 1' km samochodami samowyladowczymi, po drogach utwardzonych, grunt kategorii III-IV, samochód 10-15' t - wykonawca okrśla sam odleglosc odwozu Krotnosc=6	m3	59,200
1.2.30	KNR 202/1101/7 (4)	Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek	m3	55,670
1.2.31	KNR 202/1101/7 (3)	Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, pospółka	m3	4,630
1.2.32	KNR 202/1101/1 (4)	Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompą, zwykły	m3	18,990
1.3	Element	<b>ŚCIANY</b>		
1.3.1	KNR 202/116/1	Ściany budynków wielokondygnacyjnych, bloczki z betonu komórkowego, grubość 24 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
			3,8*(10*2+20*2+6,76+4,73)-1,4*3,0*4-1,5*1,5-0,9*1,2-3,6*3,8*3-1,0*2,2*2	206,092000
		RAZEM:	206,092000	m2
				206,092
1.3.2	KNR 202/210/1 (1)	Belki i podciąg żelbetowe, obwód/przekrój belki: do 8m/m2, transport betonu taczkami, japonkami - nadproża N1		
		Wyliczenie ilości robót:		
			0,24*0,24*(1,45*2+1,95+1,35)	0,357120
		RAZEM:	0,357120	m3
				0,357
1.3.3	KNR 202/290/2 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14' mm - nadproża N1	t	0,022

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.3.4	KNR 202/290/1 (1)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi do 7 mm - nadproża N1	t	0,007
1.3.5	KNR 202/208/1 (2)	Słupy żelbetowe prostokątne (pod stropy monolityczne), wysokość do 4 m, obwód do przekroju: do 6m/m2, beton podawany pompą - Rygiel R1		
	Wyliczenie ilości robót:	0,24*0,3*8*4,01	2,309760	
		RAZEM:	2,309760	m3
1.3.6	KNR 202/234/5 (2)	Słupy żelbetowe wolno stojące, pełne, obwód do 2.0 m, beton podawany pompą - słupy ST1		
	Wyliczenie ilości robót:	0,3*0,3*3,9*3	1,053000	
		RAZEM:	1,053000	m3
1.3.7	KNR 202/290/2 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14 mm - Słupy ST1 i Rygle		
	Wyliczenie ilości robót:	0,346+53,64*1,208/1000	0,410797	
		RAZEM:	0,410797	t
1.3.8	KNR 202/290/1 (1)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi do 7 mm - Słupy ST1 i Rygle		
	Wyliczenie ilości robót:	315,12*0,222/1000+98,31*0,222/1000	0,091781	
		RAZEM:	0,091781	t
1.3.9	KNR 202/210/1 (2)	Belki i podciągi żelbetowe, obwód/przekrój belki: do 8m/m2, beton podawany pompą - wieńce W1 i W2		
	Wyliczenie ilości robót:	0,24*0,24*(24,6+30,7)	3,185280	
		RAZEM:	3,185280	m3
1.3.10	KNR 202/290/2 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14 mm - wieńce W1 i W2		
	Wyliczenie ilości robót:	(98,4+122,80)*0,888/1000	0,196426	
		RAZEM:	0,196426	t
1.3.11	KNR 202/290/1 (1)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi do 7 mm - wieńce W1 i W2		
	Wyliczenie ilości robót:	(88,2+90)*0,222/1000	0,039560	
		RAZEM:	0,039560	t
1.3.12	KNR 202/210/1 (2)	Belki i podciągi żelbetowe, obwód/przekrój belki: do 8m/m2, beton podawany pompą		
	Wyliczenie ilości robót:	0,24*0,35*5,22*5+0,24*0,35*5,22*4+0,45*0,24*3,55*7	6,630120	
		RAZEM:	6,630120	m3
1.3.13	KNR 202/290/2 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14 mm - poz 2.1.3, 2.1.2, 2.1.1,		
	Wyliczenie ilości robót:	(46,4+81,2+165,7+(78,3*1,208))/1000	0,387886	
		RAZEM:	0,387886	t
1.3.14	KNR 202/290/1 (1)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi do 7 mm - poz 2.1.3, 2.1.2, 2.1.1,		
	Wyliczenie ilości robót:	183,6*0,222/1000+76,4/1000	0,117159	
		RAZEM:	0,117159	t
1.3.15	KNR 202/216/2 (2)	Płyty żelbetowe, stropowe płaskie, grubość 15 cm, beton podawany pompą płyta gr.14cm	m2	36,400
1.3.16	KNR 202/216/5 (2)	Płyty żelbetowe, dodatek za każdy 1 cm różnicy w grubości płyty, beton podawany pompą - pomniejszenie do 14cm	m2	-36,400
1.3.17	KNR 202/290/2 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14 mm - Płyta P1		
	Wyliczenie ilości robót:	507,5/1000	0,507500	
		RAZEM:	0,507500	t
1.4	Element	<b>Konstrukcja dachowa</b>		
1.4.1	KNR 202/406/1	Murlaty, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2		
	Wyliczenie ilości robót:	0,15*0,15*(20,24+10,15+0,3*2)*2	1,394550	
		RAZEM:	1,394550	m3

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.4.2	KNR 202/406/5	Ramy górne i płatwie o długości ponad 3 m, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 - płatwie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,12*0,12*10,5+0,14*0,20*3,4*4	0,532000	
		RAZEM:	0,532000	
			m3	0,532
1.4.3	KNR 202/408/7	Krokwie narożne i koszkowe, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,14*0,2*9,3*4	1,041600	
		RAZEM:	1,041600	
			m3	1,042
1.4.4	KNR 202/408/5	Krokwie zwykłe o długości ponad 4.5 m, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,08*0,16*(6,96*24+5,94*4+4,96*4+3,85*4+2,87*4+1,99*4+1,86*4)	3,237376	
		RAZEM:	3,237376	
			m3	3,237
1.4.5	KNR 202/408/2	Kleszcze, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 - jętki		
		Wyliczenie ilości robót:		
		6,5*18*0,08*0,16	1,497600	
		RAZEM:	1,497600	
			m3	1,498
1.4.6	KNR 202/408/1	Miecze i zastrzały, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 - nakładki i miecze		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,07*0,13*1,8*2+0,04*0,16*2,3*24	0,386040	
		RAZEM:	0,386040	
			m3	0,386
1.4.7	KNR 202/407/3	Słupy o długości do 2 m, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,9*2*0,14*0,14+1,4*0,14*0,14*4	0,223440	
		RAZEM:	0,223440	
			m3	0,223
1.4.8	KNR 15/517/1	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii	m2	294,300
1.4.9	KNR 15/517/2	Przycięcie i przybicie kontrłat i łat	m2	294,300
1.4.10	NNRNKB 202/537/3	Pokrycie dachów o nachyleniu połaci do 85% blachą powlekaną trapezową na łatach, dachy 50-100 m2 - blacha trapezowa T35 gr 0,5mm	m2	294,300
1.4.11	NNRNKB 202/411/2	Łaczenie połaci dachowych dla pokryć z blach powlekanych, przybicie deski czołowej	m	69,320
1.4.12	NNRNKB 202/541/2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25 cm	m2	41,590
1.4.13	NNRNKB 202/539/1	Pokrycie dachów blachą powlekaną, montaż gąsiorów	m	46,400
1.4.14	NNRNKB 202/539/4	Pokrycie dachów blachą powlekaną, montaż barier śniegowych	m	65,000
1.4.15	NNRNKB 202/550/2	Rury spustowe okrągłe z PVC	m	19,300
1.4.16	NNRNKB 202/551/2	Montaż kolanek	szt	8,000
1.4.17	KNNR 2/506/1 (1)	Montaż obróbek z tworzyw sztucznych, rynny dachowe łączone na uszczelki	m	69,320
1.4.18	KNNR 2/506/4	Montaż obróbek z tworzyw sztucznych, leje spustowe	szt	4,000
1.4.19	NNRNKB 202/549/3	Montaż narożników	szt	4,000
1.4.20	NNRNKB 202/411/1 (2)	Analogia - Montaż rusztu pod siding	m2	52,190
1.4.21	NNRNKB 202/538/1	Blacha powlekana typ SIDING montowana jako podsufitka	m2	52,190
1.4.22	KNR 217/149/1	Analogia - montaż kominków wentylacyjnych w pokryciu dachowym - w kalkulacji ująć przejście przez pokrycie z blachy stalowej	szt	5,000
1.4.23	KNR 217/113/2 (1)	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ B/I - udział kształtek do 35%, Fi do 200 mm, ocynkowane - przewody wentylacyjne R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,4*3,14*2*0,07*3+1,5*3,14*2*0,07*2	4,483920	
		RAZEM:	4,483920	
			m2	4,484
1.4.24	KNR 216/201/1 (2)	Analogia - izolacja przewodów wentylacyjnych	m2	4,484
1.4.25	KNR 217/140/1	Anemostaty kołowe, typ D, o średnicach do 110 mm	szt	5,000
1.5	Element	<b>ŚCIANKI I OKŁADZINY ŚCIENNE</b>		
1.5.1	NNRNKB 202/190/2 (1)	Ścianki działowe z płytek z betonu komórkowego na zaprawie klejowej, bloczki 49, grubość ścianki 12 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		4,1*(6,52+3,01+1,6*2)-0,9*2,1*2+1,0*2,1	50,513000	
		RAZEM:	50,513000	
			m2	50,513

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.5.2	NNRNKB 202/160/1	Ułożenie nadproży prefabrykowanych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,5*5	7,500000	
		RAZEM:	7,500000	m
1.5.3	KNR 401/333/3	Przebicie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa wapienna, grubość ścian 1 1/2 cegły - przebicie pod otwory wentylacyjne	szt	6,000
1.5.4	KNR 401/322/2	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne - z żaluzją ruchomą	szt	6,000
1.5.5	KNR 202/804/1 (1)	Tynki zwykłe IV kategorii wykonywane mechanicznie, ściany płaskie i słupy - wraz z narożnikami ochronnymi		
		Wyliczenie ilości robót:		
		4,25*47,4-3,6*3,8*3-3*1,4*4	143,610000	
		3,9*(6,52*2+1,6*6+3,01*4)-0,8*2,0*4-0,9*2,0	127,052000	
		0,3*0,3*3,8*2	0,684000	
		RAZEM:	271,346000	m2
1.5.6	KNR 202/804/2 (1)	Tynki zwykłe IV kategorii wykonywane mechanicznie, stropy i podciągi - w kalkulacji ująć narożniki		
		Wyliczenie ilości robót:		
		30,8+(0,35*2+0,24)*(4,73*5+4,73*4)+(0,45*2+0,24)*3,0*7	94,755800	
		RAZEM:	94,755800	m2
1.5.7	Kalkulacja własna	Wykucie i zaprawienie bruzd dla montowanych instalacji	kpl	1,000
1.5.8	KNR 202/810/6	Tynki zwykłe ościeży o szerokości do 20 cm i o powierzchni otworów ponad 3 m2, wykonywane ręcznie, tynki kategoria III-IV, na ościeżach 20 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,16*(3,0*2+1,4*2)*4+0,16*(2,05*2+0,95)*2	7,248000	
		RAZEM:	7,248000	m2
1.5.9	KNR 202/817/2	Osiatkowanie pasów (na połączeniach)	m2	9,750
1.5.10	NNRNKB 202/1134/2 (1)	Grunтовanie podłoży, powierzchnie pionowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		271,350+7,248	278,598000	
		RAZEM:	278,598000	m2
1.5.11	NNRNKB 202/1134/1 (1)	Grunтовanie podłoży, powierzchnie poziome	m2	94,800
1.5.12	NNRNKB 202/838/5	Licowanie ścian o powierzchni ponad 5 m2 płytkami glazurowanymi na		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,0*(1,1+0,7+0,7+1,3+0,7+1,6*2+2,88*2-0,9+1,6)	28,320000	
		RAZEM:	28,320000	m2
1.5.13	NNRNKB 202/842/2	Osadzenie listew wykończających przy licowaniu ścian płytkami,		
		Wyliczenie ilości robót:		
		13*2	26,000000	
		RAZEM:	26,000000	m
1.5.14	KNR 202/1505/1	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, 2-krotne - malowanie farbą lateksową		
		Wyliczenie ilości robót:		
		271,35-28,32+94,8	337,830000	
		RAZEM:	337,830000	m2
1.5.15	KNR 28/2621/4	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką, przyklejenie płyt styropianowych, grubość 10 cm, na ścianach	m2	47,550
1.5.16	KNR 28/2621/6	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką, przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2	47,550
1.5.17	KNR 28/2621/6	Analogia - dodatkowa warstwa siatki z uwagi na uszkodzenia	m2	47,550
1.5.18	KNR 28/2621/1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką, przyklejenie płyt styropianowych, grubość 3 cm, na ościeżach	m2	0,520
1.5.19	KNR 28/2621/7	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką, przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach	m2	0,520
1.5.20	KNR 28/2621/8	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką, ochrona narożników wypukłych	mb	9,450
1.5.21	KNR 28/2627/1	Ocieplenie ścian budynków metodą "lekką", dodatkowe mocowanie płyt styropianowych lub z wełny mineralnej, ściany z gazobetonu		
		Wyliczenie ilości robót:		
		95,1*4	380,400000	
		RAZEM:	380,400000	szt



Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.5.22	KNR 28/2630/5	Ocieplenie ścian budynków metodą "lekką", tynki cienkowarstwowe i malowanie, malowanie farbą lateksową	m2	48,070
1.6	Element	<b>POSADZKI</b>		
1.6.1	KNNR 2/604/1	Izolacja z folii polietylenowej, pozioma podposadzkowa		
		Wyliczenie ilości robót:		
		188,47+35,1	223,570000	
		RAZEM:	223,570000	m2
				223,570
1.6.2	KNNR 2/602/3	Izolacje poziome przeciwdźwiękowe, z płyt styropianowych układanych na wierzchu konstrukcji na sucho jednowarstwowe - XPS gr.15cm	m2	29,320
1.6.3	KNNR 2/602/3	Izolacje poziome przeciwdźwiękowe, z płyt styropianowych układanych na wierzchu konstrukcji na sucho jednowarstwowe - XPS gr.20cm	m2	35,100
1.6.4	KNNR 2/604/1	Izolacja z folii polietylenowej, pozioma podposadzkowa		
		Wyliczenie ilości robót:		
		35,1+29,32	64,420000	
		RAZEM:	64,420000	m2
				64,420
1.6.5	KNR 202/1102/2	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatarte na gładko	m2	64,420
1.6.6	KNR 202/1102/3	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność=5,00	m2	29,320
1.6.7	KNR 202/1102/3	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność=3,00	m2	35,100
1.6.8	NNRNKB 202/1134/1 (1)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome	m2	29,320
1.6.9	NNRNKB 202/2805/6 (1)	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych w pomieszczeniach do 10 m2, warstwa kleju grubości 5 mm, płytki 40x40,		
		Wyliczenie ilości robót:		
		5,03+3,36+2,08+4,61	15,080000	
		RAZEM:	15,080000	m2
				15,080
1.6.10	NNRNKB 202/2806/6 (1)	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych w pomieszczeniach ponad 10 m2, warstwa kleju grubości 5 mm, płytki 40x40,	m2	14,240
1.6.11	NNRNKB 202/2809/2 (1)	Cokoliki z płytek gres - pom do 10 m2	m	14,460
1.6.12	NNRNKB 202/2809/4 (1)	Cokoliki z płytek gres - pom ponad 10 m2	m	13,580
1.6.13	Kalkulacja własna	Analogia - posadzka betonowa przemysłowa C20/25 zbrojona włóknem rozproszonym 25kg/m3 - grubość 20 cm	m2	159,150
1.7	Element	<b>STOLARKA OKIENNA, DRZWIOWA I BRAMY WJAZDOWE</b>		
1.7.1	KNR 19/1022/6 (1)	Okna i drzwi balkonowe z PCV bez obróbki osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, jednodzielne, do 1,5 m2, osadzanie na kotwach		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,9*1,2	1,080000	
		RAZEM:	1,080000	m2
				1,080
1.7.2	KNR 19/1022/9 (1)	Okna i drzwi balkonowe z PCV bez obróbki osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, do 2,0 m2, osadzanie na kotwach		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,5*1,5	2,250000	
		RAZEM:	2,250000	m2
				2,250
1.7.3	KNNRW 2/302/7	Analogia- podokienniki PVC		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,9+1,5	2,400000	
		RAZEM:	2,400000	m
				2,400
1.7.4	KNR 19/1024/7 (1)	Drzwi aluminiowe wejściowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,15*2,15	2,472500	
		RAZEM:	2,472500	m2
				2,473
1.7.5	KNNRW 2/1106/3	Bramy uchylne garażowe, podnoszone mechanicznie - zgodnie z dokumentacją techniczną		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3,6*3,8*3	41,040000	
		RAZEM:	41,040000	m2
				41,040
1.7.6	KNR 202/1016/1 (1)	Ościeżnice drzwiowe stalowe 2-krotnie malowane na budowie, drzwi wewnętrzne lokalowych, FD1, grunt ftalowy + farba ftalowa	szt	6,000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.7.7	KNR 202/1019/1	Skrzydła drzwiowe wewnątrzkatkowe - drzwi wewnętrzne klamka nierdzewna płyta pełna lub otworowa odporna na podwyższone warunki wilgotności, w pomieszczeniach sanitarnych z nawiewną kratką oraz przeszkleniem		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,8*2,05*4+0,9*2,05*2	10,250000	
		RAZEM:	10,250000	m2
				10,250
1.7.8	KNR 202/1218/1	Analogia - montaż ograniczników do drzwi	szt	3,000
1.7.9	KNR 202/121/5	Ścianki działowe, z kształtek szklanych: luksferów		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,4*3,0*4	16,800000	
		RAZEM:	16,800000	m2
				16,800
1.8	Element	<b>OKŁADZINA SUFITU I OCIEPLENIE</b>		
1.8.1	KNR 202/613/5	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pionowa z filców z wełny mineralnej na sucho - wełna wsp gr. 15cm	m2	264,300
1.8.2	KNR 15/517/1	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii - folia paroizolacyjna	m2	264,300
1.8.3	NNRNKB 202/2028/4	Okładziny 1-warstwowe z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach mocowanych bezpośrednio do stropu, ruszty metalowe oraz słupy drewniane	m2	272,300
1.8.4	KNR 202/2009/4	Analogia - szpachlowanie płyt	m2	272,300
1.8.5	KNR 202/1505/5	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych płyt gipsowych spoinowanych i szpachlowanych, z gruntowaniem, 2-krotnie - lecz farbą lateksową	m2	272,300
1.9	Element	<b>ELEWACJA BUDYNKU</b>		
1.9.1	KNR 28/2621/5	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką, przyklejenie płyt styropianowych, grubość 15 cm, na ścianach		
		Wyliczenie ilości robót:		
		4,5*(10,24*2+20,24*2)-3,6*3,8*3-1,4*3,0*4	216,480000	
		RAZEM:	216,480000	m2
				216,480
1.9.2	KNR 28/2621/6	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką , przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2	216,480
1.9.3	KNR 28/2621/6	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką, przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach - cokół		
		Wyliczenie ilości robót:		
		20,24*0,3+10,24*0,3*2	12,216000	
		RAZEM:	12,216000	m2
				12,216
1.9.4	KNR 28/2621/1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką, przyklejenie płyt styropianowych, grubość 3 cm, na ościeżach		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,39*(3,6*2+3,8)*3+0,15*(1,4*2+3,0*2)*4+0,15*(1,0+2,1*2+1,5*4+1,2*2+0,9*2)	20,460000	
		RAZEM:	20,460000	m2
				20,460
1.9.5	KNR 28/2621/7	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką, przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach	m2	20,460
1.9.6	KNR 28/2627/1	Ocieplenie ścian budynków metodą "lekką", dodatkowe mocowanie płyt styropianowych lub z wełny mineralnej, ściany z gazobetonu		
		Wyliczenie ilości robót:		
		216,48*4	865,920000	
		RAZEM:	865,920000	szt
				865,920
1.9.7	KNR 28/2621/8	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką, ochrona narożników wypukłych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		4,5*4+3,6*3+3,8*2*3+1,4*2*4+3*2*4+1,5*4+0,9*2+1,2*2+1,0+2,1*2	102,200000	
		RAZEM:	102,200000	mb
				102,200
1.9.8	KNR 28/2630/2 (3)	Analogia - tynk silikonowy baranek kolorystyka do uzgodnienia z zamawiającym		
		Wyliczenie ilości robót:		
		4,05*(10,24*2+20,24*2)-3,6*3,8*3-1,4*3,0*4	189,048000	
		RAZEM:	189,048000	m2
				189,048
1.9.9	KNR 28/2630/2 (1)	Analogia - tynk mozaikowy cokołu kolorystyka do uzgodnienia z zamawiającym	m2	12,200
1.9.10	NNRNKB 202/541/1	Parapety zewnętrzne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,22*(1,5+0,9)	0,528000	
		RAZEM:	0,528000	m2
				0,528
1.9.11	KNR 2/1504/1	Rusztowania ramowe zewnętrzne RR-1/30, wysokość do 10 m	m2	200,000
1.9.12	KNR 401/322/2	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne	szt	6,000