

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych na sprzedaż
w drodze przetargu nieograniczonego**

Wójt Gminy Osiek Jasielski, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 roku poz. 2204 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr 110/2019 Wójta Gminy z dnia 26.09.2019 roku w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonych na sprzedaż w miejscowości Samokłęski oraz Uchwały nr VII/47/2014 Rady Gminy w Osieku Jasielskim z dnia 27 marca 2019 r., przelicza na sprzedaż niżej opisaną nieruchomość:

Lp	Ozn. nier. wg katastru nier.	Obręb ewid.	Pow. nier. [ha]	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza netto	Przeznaczenie nieruchomości
1	1195/2 KS1J/00032308/4	Samokłęski	0,1705 ha	<ul style="list-style-type: none">Działka zlokalizowana jest w południowej części miejscowościPosiada kształt zbliżony do prostokątaOd strony północnej przylega do drogi polnej, od strony zachodniej do terenów przepływającego potoku, od pozostałych stron do terenów rolnychPołożona jest w terenie lekko opadającym w kierunku zachodnimDojazd do drogi powiatowej droga polną	4 500 zł	W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Osiek Jasielski oznaczona symbolem B - tj. obszar rolniczej przestrzeni produkcyjnej

1. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 26.09.2019 roku do dnia 17.10.2019 roku na tablicy ogłoszeń w sołectwie Samokłęski, w siedzibie Urzędu Gminy, oraz publikuje na stronie internetowej Urzędu Gminy i Biuletynie Informacji Publicznej, a informacja o jego wywieszeniu podana została do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Gminy Osiek Jasielski (www.osiekjasielski.pl, www.osiekjasielski.biuletyn.net)

2. Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (tj. Dz. U. 2018 poz. 2204 z późn. zm.) mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

art. 34 ust. 1 pkt 1 – przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów

art. 34 ust. 1 pkt. 2 – jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą.